



жилой комплекс

# Столешников, 7

клубный дом класса *de luxe* в самом дорогом переулке мира

2

КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

4 кв.2021 г.

По корпусам: 1 — IV квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
01.10.21, 19:12  
© ООО «Арт Истейт»

image not found or type unknown

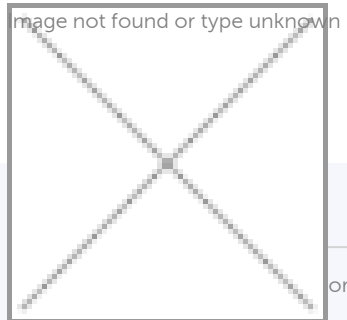


ФОТО СТОЛЕШНИКОВ, 7

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

image not found or type unknown



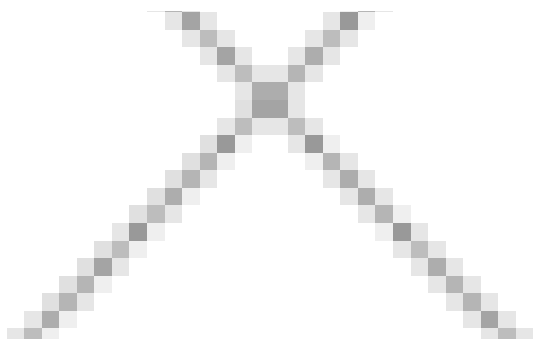
ПЛЮСЫ СТОЛЕШНИКОВ, 7

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

## АРХИТЕКТУРА

*Архитектура ар-нуво своими ажурными контурами устремлена ввысь. Вертикали домов тянутся к солнцу, стараясь занять под ним лучшее место.*



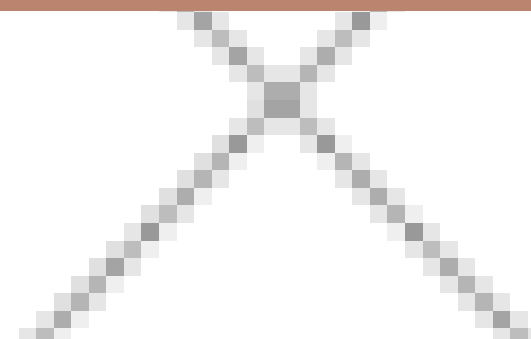
## 03/ ДРОВЯНОЙ КАМИН

□ В каждой из квартир дровяной камин. Он способен постоянно греть душу самым фактом своего существования, даже если разжигать его не чаще пары раз в год.

## 02/

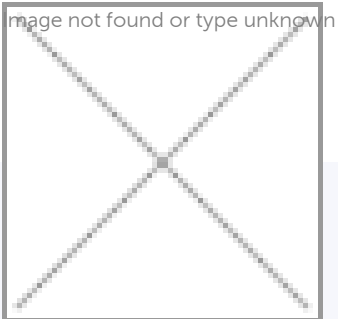
### СЕРВИС

*В сфере его компетенций консьержа широчайший набор сервисов: valet parking, подача чая и кофе, выгул собак, бронирование билетов и многое другое.*



## 04/ БЕЗОПАСНОСТЬ

Два поста охраны в диспетчерской и в лобби комплекса. Видеонаблюдение осуществляется с выводами камер на главный фасад, внутренний двор, кровлю.




СТОЛЕШНИКОВ, 7




ART-ESTATE.TOP


+7 (495) 255 2000

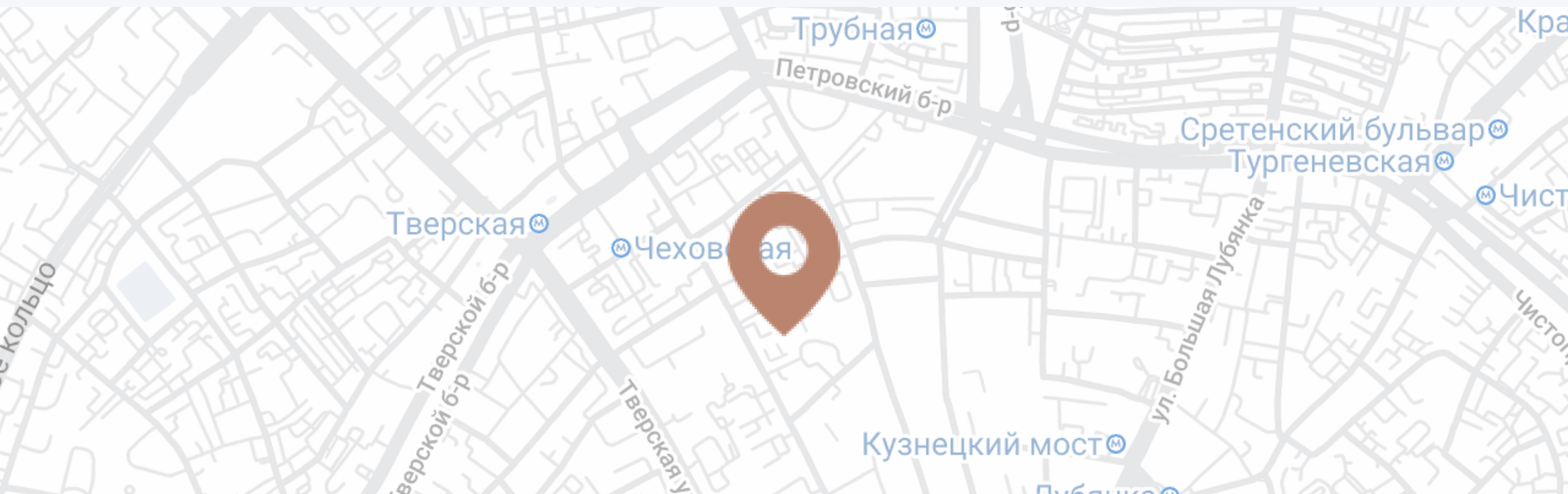
г. Москва, Столешников пер., 7/1

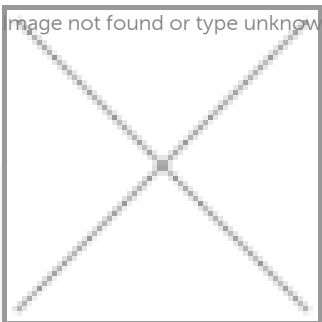
РАЙОН ТВЕРСКОЙ

 ДО ЦЕНТРА — 2,2 км / 6 мин

 ТВЕРСКАЯ — 7 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
 ПУШКИНСКАЯ  
 ТЕАТРАЛЬНАЯ

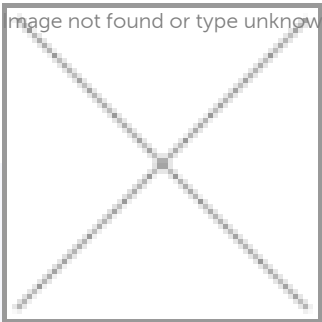
 АЭРОПОРТ — 46 км / 54 мин





Архитектура ар-нуво своими ажурными контурами устремлена ввысь. Вертикали домов тянутся к солнцу, стараясь занять под ним лучшее место. Высота потолков достигает шести метров, и окна берут от этого всё — впуская в просторные помещения максимум естественного света и исторических видов. Женские гермы с виноградными лозами в причёсках напоминают о прошлом дома: в XIX веке им владел известный...

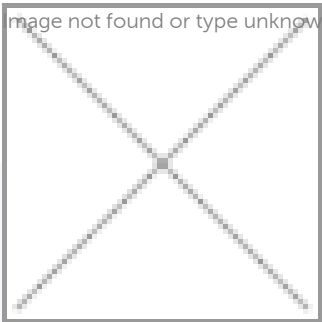
[Читать больше на сайте](#)



## Новейшие разработки

Верхний этаж преображён в современный пентхаус с 4-метровыми панорамными окнами и террасой. С эстетической точки зрения он сохраняет художественные достоинства архитектуры ар-нуво. А с функциональной — отвечает высочайшим требованиям к уровню жизни. При этом удачное расположение скрывает его от посторонних глаз.

[Читать больше на сайте](#)



## Лобби и лифтовые холлы

В этих пространствах ар-нуво остаётся доминантой стиля, логично продолжая историю дома. При этом характер интерьера стал более лаконичным, что созвучно духу XXI века.

image not found or type unknown

СТОЛЕШНИКОВ, 7

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

image not found or type unknown

image not found or type unknown

6

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

144,4—324,4 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

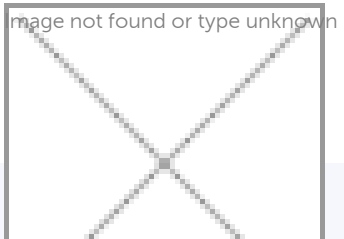
2

квартиры в продаже  
в ЖК «Столешников, 7»

1—5

М





КВАРТИРЫ В СТОЛЕШНИКОВ, 7

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

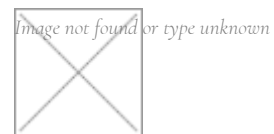


СТ КОМН.

144.4 М²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

324.4 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000