



ART ESTATE

КОМПЛЕКС

# Большая Дмитровка 9

*"Большая Дмитровка 9" — это жилой квартал из трех  
особняков разных по фактуре, стилю и настроению в  
центре Москвы.*

76

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

2 КВ. 2021 Г.

По корпусам: Свет — II квартал 2021 год История — II квартал 2021 год Порода — II квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
14.10.20, 12:16  
© ООО «Арт Истейт»

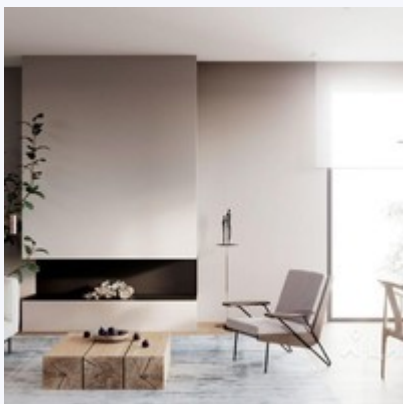


ART ESTATE

ФОТО БОЛЬШАЯ ДМИТРОВКА 9

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

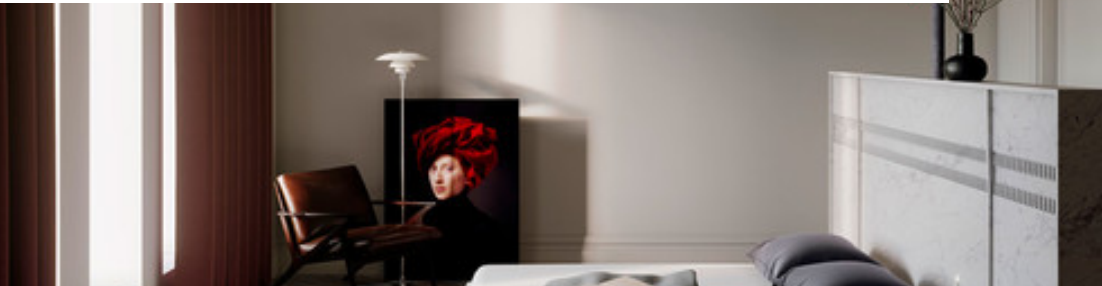




01/

**ВСЕ АПАРТАМЕНТЫ С ОТДЕЛКОЙ**

*Отделка класса De Luxe, с полностью укомплектованными кухнями и ванными комнатами. В отделку входит кухонная техника, включая винный холодильник.*



02/

**БЕЗОПАСНОСТЬ**

*Закрытая охраняемая территория. Система охранного телевидения и сигнализации. Система радиификации и оповещения ГО и ЧС.*



03/

**ИНФРАСТРУКТУРА**

*Фитнес-клуб класса De Luxe, консьерж-сервис, детский развивающий центр, депозитарий.*

04/

**СЕТИ СВЯЗИ**

*Система коллективного приема телевидения. Система домофонной связи — аудио и видеосвязь с вызывной панелью.*



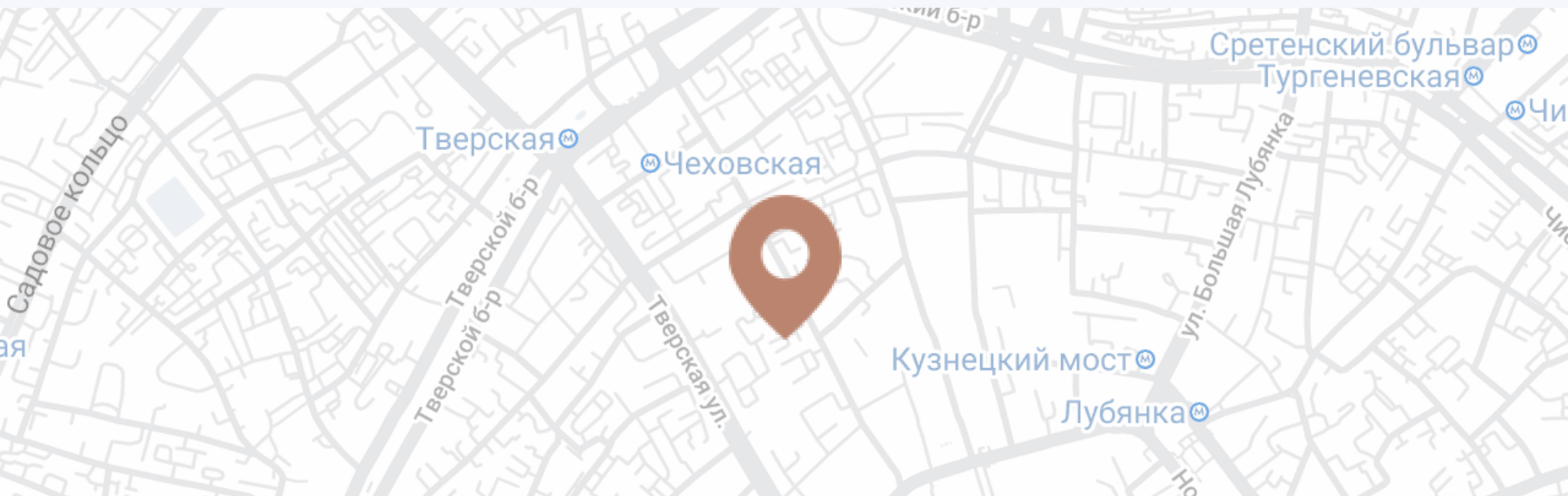
## ул. Большая Дмитровка, 9, стр. 1

РАЙОН ТВЕРСКОЙ

ДО ЦЕНТРА — 4.6 КМ / 9 МИН

ТЕАТРАЛЬНАЯ — 9 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
ТВЕРСКАЯ

АЭРОПОРТ — 29 КМ / 30 МИН





## Материалы, фасад, остекление

Плитка, дерево и камень. Архитекторы «Цимайло, Ляшенко и партнеры» создали жилой квартал из трех особняков разных по фактуре, стилю и настроению.



## Паркинг

3-х уровневая подземная парковка. 222 места — 207 для автомобилей и 15 для мотоциклов. Станции для зарядки электрокаров. Автомойка и механическая мойка колес. Лифт для спорткаров.



## Места общего пользования

Освещение и озеленение выполнено по специальному дизайн-проекту. Электрический подогрев уличных крылец и лестниц входных групп.



ART ESTATE

БОЛЬШАЯ ДМИТРОВКА 9

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

6

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

76

2—5

КОМНАТ

85—327 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

апартаментов в продаже  
в комплексе «Большая  
Дмитровка 9»

3—4 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



2 КОМН.

87 М²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

111 М²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

112 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

112 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

120 М²

6 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



3 КОМН.

150 М²

2 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



3 КОМН.

160 М²

6 ЭТАЖ

*Цена по запросу*

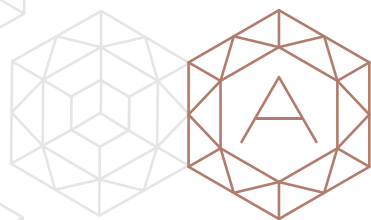


3 КОМН.

167 М²

5 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Петроградская  
наб., 22, оф. 36Н  
БЦ «Атрио»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top