



ART ESTATE

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

# Счастье на Ломоносовском

*Клубный дом бизнес-класса "Счастье на Ломоносовском" в престижном Раменском районе. Закрытая территория, подземный паркинг, эксклюзивные пентхаусы с каминами! Дом сдаётся в 2021 г. Успей приобрести квартиру мечты по выгодной цене!*

16

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2021 г.

По корпусам: 1 — IV квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
14.10.20, 13:06  
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE

ФОТО СЧАСТЬЕ НА ЛОМОНОСОВСКОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

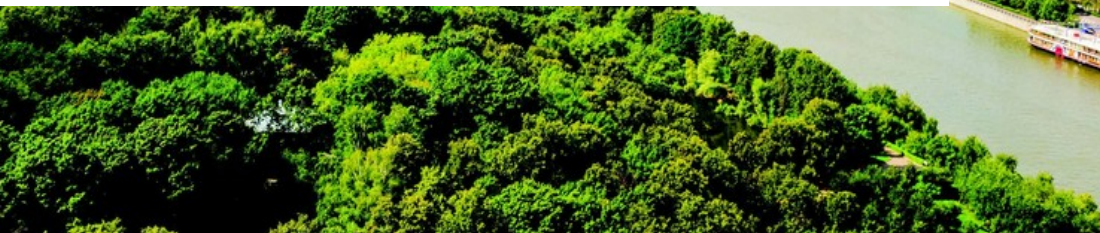




01/

**ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН РАМЕНКИ**

*Из окон квартиры можно наблюдать Воробьевы горы, Ботанический сад и главное здание МГУ им. М.В. Ломоносова, масштабный Парк Победы на Поклонной горе с мемориальным комплексом.*



02/

**5 МИНУТ ДО МЕТРО**

*Первая линия Ломоносовского проспекта имеет отличную транспортную доступность. До станции м. "Ломоносовский проспект" можно дойти за 5 минут.*



03/

**ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ**

*Проектом предусмотрен подземный паркинг, приватный внутренний двор с элементами паркового благоустройства.*

04/

**КЛУБНЫЙ ФОРМАТ ДОМА**

*В доме всего 56 квартир. Камерность проекта помогает создать добрососедскую атмосферу.*



ART ESTATE

СЧАСТЬЕ НА ЛОМОНОСОВСКОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

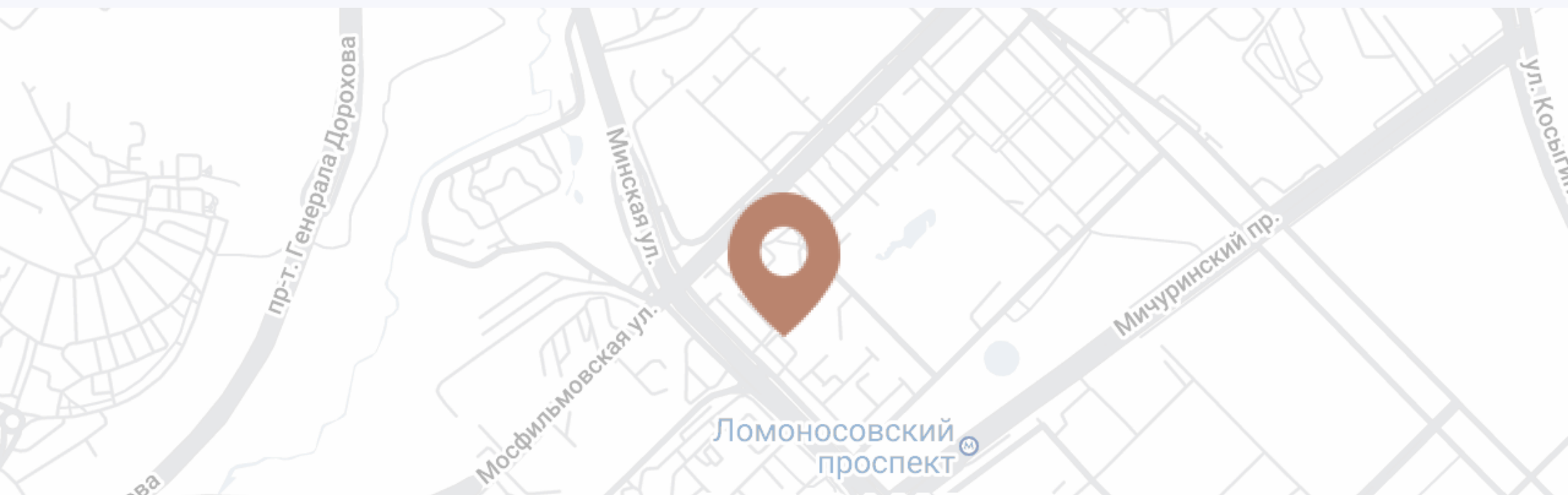
# Ломоносовский пр-т, 36

РАЙОН РАМЕНКИ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 11 КМ / 28 МИН

■ ЛОМОНОСОВСКИЙ ПРОСПЕКТ — 5 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
■ РАМЕНКИ

✈ АЭРОПОРТ — 36 КМ / 58 МИН





## Концепция

Архитектурная концепция проекта удачно вписывает элементы неопалладианского стиля в современный городской контекст. Четкий ритм фасадов и основательный респектабельный внешний облик здания делает его заметной доминантой окружающей застройки.

[Читать больше на сайте](#)



## Паркинг

Жителям дома не нужно думать, где припарковать свой автомобиль. Проектом предусмотрен подземный паркинг, доступ в который осуществляется на лифте с любого этажа.



## Благоустройство и безопасность

Приватная территория, благоустроенная в соответствии с передовыми трендами в ландшафтном дизайне, дарит спокойствие и безопасность. Во дворе размещаются места для отдыха, детские и спортивные площадки, где дети смогут играть одни: жилой комплекс оборудован многоступенчатой системой безопасности, включающей систему контроля доступа на территорию и парковку, систему видеонаблюдения мест общего...

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE

СЧАСТЬЕ НА ЛОМОНОСОВСКОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

13

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

68,49—103,23 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

16

квартир в продаже  
в ЖК «Счастье на  
Ломоносовском»

1—2

КОМНАТЫ

3,45 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



2 КОМН.

68.5 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу

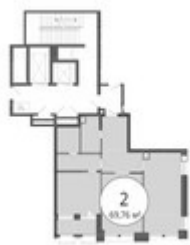


2 КОМН.

68.53 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

72.39 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

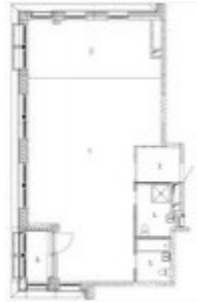


1 КОМН.

92.84 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

92.84 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу

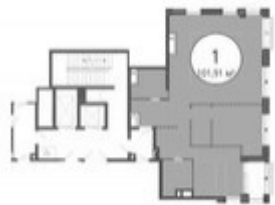


1 КОМН.

101.75 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу

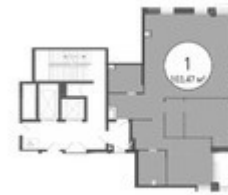


СТ КОМН.

101.75 М²

10 ЭТАЖ

Цена по запросу

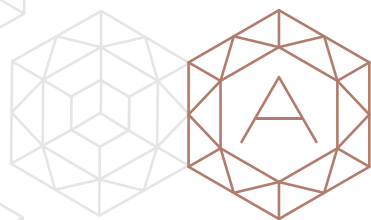


СТ КОМН.

103.23 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Петроградская  
наб., 22, оф. 36Н  
БЦ «Атрио»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top